

**Zápis č.2/2018 z jednání výboru SVJ v budově čp. 730,731,
Otradovická ul. Praha 4 Kamýk konaného dne 12. 2. 2018**

Účast: Miroslav Vašina, David Stříbrský, Tomáš Hamerník

- 1. SVJ obdrželo plnění od pojišťovny za škodu vzniklou havárií teplé vody v prádelně vchod 731, peníze pokryly náklady na vymalování místnosti, výměnu vstupních dveří, výměnu potrubí na teplou vodu a náklady na únik cca 55 m3 teplé vody.**
- 2. Seřízení oken a balkonových dveří proběhlo 31. 1. a 1. 2. 2018. Celkem byla seřizena okna ve 44 bytech v obou vchodech. Firma Okenní servis s.r.o. ještě předloží seznam potřebných oprav v konkrétních bytech, dotčení vlastníci bytů budou informováni.**
- 3. Všichni vlastníci obdrželi proti podpisu potvrzení o zdanitelných příjmech za rok 2017. Nebydlícím vlastníkům byla zaslána potvrzení poštou a e-mailem.**
- 4. V obou vchodech byly nainstalovány celkem 4 nové nástěnky.**
- 5. Výbor schválil objednání 2 ks nástěnných držáků na prospekty, které budou osazeny ve vstupu obou vchodů. Dále výbor schválil nákup nového klozetu do místnosti WC v suterénu objektu 731 jako náhradu za stávající, který je poškozený.**
- 6. Výbor provedl běžnou agendu, schvalování faktur, pokladnu.**

- 7. Přes právního zástupce bude zpracována a podána žaloba na chronického neplatiče/dlužníka. Šest vlastníků, kteří neuhradili příspěvek vlastníka v lednu 2018, bylo urgováno.**
- 8. Výbor odeslal na stavební odbor městské části prohlášení se za účastníka stavebního řízení, týkající se sousední parcely a to ve smyslu § 28 odst. 1 zákona 500/2004 Sb. správní řád.**
- 9. V máčírně obou vchodů probíhá výměna odpadních vpustí pro zamezení úniku zápachu z kanalizace.**
- 10. Příští schůze výboru se bude konat 12.3.2018 18:00-18:30**

Zapsal: David Stříbrský

**Předseda výboru SVJ
Miroslav Vašina**